Bei den ermittelten Grundstücksgrößen handelt es sich um ca. Werte.

FLÄCHEN

ca. Werte

Nettobauland	**100,0 %**	**2.214 m²**
Mögl. Hauseinheiten		2 EH

Legende:

- Bestandsbaum
- Baum Entwurf
- 10 m baufreier Streifen belgische Grenze

GEMEINDE ROETGEN

Schwerzfelder Straße

STÄDTEBAULICHES KONZEPT

5 10 15 20 25

Planung RaumPlan Aachen

Datum 12. März 2021